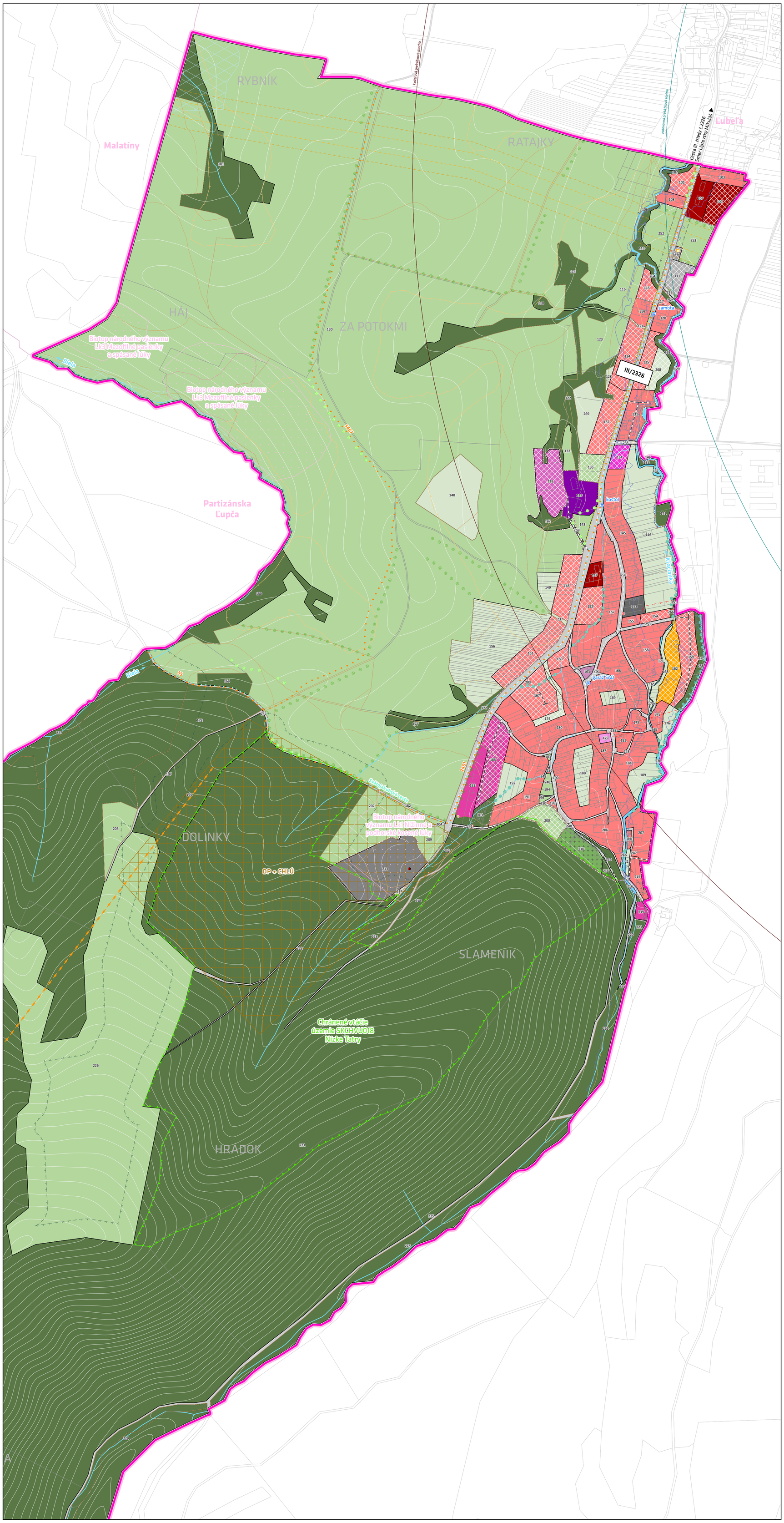
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIPTOVSKÉ KĽAČANY

NÁVRH - UPRAVENÝ PODĽA VÝSLEDKOV PREROKOVANIA

VÝKRES Č.2A.1



LEGENDA

HRANICE

STAV	NÁVRH	
		Hranica riešeného územia
		Hranica zastavaného územia podľa evidencie katastra nehnuteľností
		Hranica zastavaného územia - návrh

ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

STAV	NÁVRH	
		Trafostanica
		Regulačná stanica plynu

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

STAV	NÁVRH	
		Ochranné pásmo lesa
		Ochranné pásmo elektrického vedenia
		Ochranné pásmo cesty
		Bezpečnostné pásmo plynovodu
		Ochranné pásmo plynovodu
		Vodorovná prekážková rovina Letiska Jasna (návrh ochranných pásiem)
		Kužeľová prekážková plocha Letiska Jasna (návrh ochranných pásiem)

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

STAV	NÁVRH	
		Ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry
		Chránené vtáčie územie
		Územie európskeho významu
		Vzácny biotop európskeho a národného významu Daphne
		Biocentrum nadregionálneho významu
		Vodný tok
		Záplavová čiara povodne Q100 (inundačné územie)
		Stromoradie
		Sprievodná zeleň vodných tokov
		Hranica BPEJ (Bonitované pôdnoekologické jednotky)
		Aktívne zosuvné územie
		Potenciálne zosuvné územie
		Hydromeliorácie - drenáž
		Dobývací priestor
		Chránené ložiskové územie
		Upravená skládka
		Environmentálna záťaž

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

STAV	NÁVRH	
		Zastávka verejnej autobusovej dopravy
		Cyklotrasa
		Turistická trasa
		Sedačková lanovka - zámer podľa Územného plánu VÚC Žilinského kraja
		Pozemná komunikácia funkčnej triedy B2
		Pozemná komunikácia funkčnej triedy C2
		Pozemná komunikácia funkčnej triedy C3
		Pozemná komunikácia funkčnej triedy D1
		Pozemná komunikácia funkčnej triedy D2
		Hlavná pešia komunikácia

FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE

Základný druh funkčného využívania

- prípustná skupina stavieb

Bývanie

- jednobytové, dvojbytové a trojbytové budovy
- viacbytové budovy

Vybavenosť

- budovy pre kultúru a cirkev
- budovy pre obchod a služby
  budovy pre zdravotníctvo
  budovy pre sociálne služby
- budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie
  budovy pre šport a rekreáciu
- budovy pre zdravotníctvo
  budovy pre sociálne služby
- budovy pre verejnú správu a administratívu
  budovy pre kultúru a cirkev
- budovy pre obchod a služby
- budovy pre šport a rekreáciu
  stavby pre šport a rekreáciu
- ostatné stavby pre vybavenosť

Technické vybavenie

- budovy pre technickú vybavenosť
- ostatné stavby a zariadenia technickej vybavenosti

Výroba

- budovy pre inú výrobu
- komplexné priemyselné stavby

Verejne prístupné priestranstvá

- verejne prístupné priestranstvá

Produkčná vegetácia a vodstvo

- stavby pre ochranu a tvorbu krajiny - vegetácia

Rekreačná vegetácia a vodstvo

- stavby pre ochranu a tvorbu krajiny - vegetácia

Ekostabilizačná vegetácia a vodstvo

- stavby pre ochranu a tvorbu krajiny - vegetácia
- stavby pre ochranu a tvorbu krajiny - vodstvo

URBANISTICKÉ INTERVENCIE DO ÚZEMIA

- Funkčná a priestorová stabilizácia
- Návrh využitia nových rozvojových plôch

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE

- Parcely registra C
- Vrstevnice

OZNAČENIE SKUPINY POZEMKOV (REGULAČNÉHO BLOKU)

101 Skupina pozemkov

0 125 250 500 m

výkres č.2A.1 **KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA**

etapa: **NÁVRH - UPRAVENÝ PODĽA VÝSLEDKOV PREROKOVANIA**

obstarávateľ	OBEC LIPTOVSKÉ KĽAČANY, LIPTOVSKÉ KĽAČANY 72, 032 14 ĽUBEĽA ING. ARCH. ADRIANA MLYNČEKOVÁ, PHD. (PREUKAZ ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI 365)
spracovateľ	INŠTITÚT PRIESTOROVÉHO PLÁNOVANIA, ĽUBĽANSKÁ 1, 831 02 BRATISLAVA
hlavný riešiteľ	ING. MATÚŠ BIZOŇ, PHD. (AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 2539 AA)
zodpovedný riešiteľ	ING. KRISTÍNA DUNAJOVÁ, ING. MATÚŠ BIZOŇ, PHD. ING. ARCH. ĽUBOMÍR KLAUČO
dátum	04/2026
mierka	1 : 5 000

autorizovaný architekt