

OBEC LIPTOVSKÉ KĽAČANY

Obecný úrad Liptovské Kľáčany 72, 032 14 Ľubel'a

Číslo: MsÚ/ÚRaSP/2022/2534-4/JVar

V Liptovskom Mikuláši: 03.05.2022

Stavebník: **Marián Kováč**, bytom Ľubel'a 315, 032 14 Ľubel'a v zastúpení **Mgr. Michal Lepiš, LL. M.**, bytom Nábřežie Dr. Aurela Stodolu 1808/60, 031 01 Liptovský Mikuláš - Vrbica-Nábřežie

Žiadosť o stavebné povolenie stavby: **Rekreačný dom**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Marián Kováč**, bytom Ľubel'a 315, 032 14 Ľubel'a v zastúpení **Mgr. Michal Lepiš, LL. M.**, bytom Nábřežie Dr. Aurela Stodolu 1808/60, 031 01 Liptovský Mikuláš - Vrbica-Nábřežie podal dňa **21.02.2022** na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rekreačný dom**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 183/1, KN-C 183/2 a KN-C 183/3** v k.ú. **Liptovské Kľáčany**. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Liptovské Kľáčany ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písmeno a) zák.č. 608/2003 o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie prerokovala žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia §37, 62 a 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba „**Rekreačný dom**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 183/1, KN-C 183/2 a KN-C 183/3** v k.ú. **Liptovské Kľáčany** sa podľa §39 a) ods. 1) a §66 ods. 1) stavebného zákona sa

p o v o ľ u j e .

Druh a účel povolovanej stavby: budova pre šport a na rekreačné účely – nebytová budova

Popis povolovanej stavby:

Predmetom riešenia je samostatne stojaci zrubový prízemný rekreačný dom so sedlovou strechou so sklonom strešnej roviny 30°. Rekreačný dom bude napojený na existujúci NN elektrickú prípojku ukončenú ER skriňou na hranici pozemku parc. č. **KN-C 183/3** k.ú. **Liptovské Kľáčany**. Splašková kanalizácia bude odvádzaná do navrhovanej kanalizačnej žumpy. Zásobovanie objektu vodou bude riešené z existujúcej vodomernej šachty. Parkovanie pre osobné automobily bude zabezpečené na existujúcich spevnených plochách na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka.

Technické údaje povolovanej stavby :

• Rekreačný dom

-	zastavaná plocha:	88,00	m ²
-	úžitková plocha:	60,38	m ²
-	obostavaný priestor:	423,50	m ³

Objektová skladba povoloovanej stavby:

- **Rekreačný dom:**
Prízemie: spol. miestnosť, wellness, predsieň, WC muži, WC ženy
- domová prípojka NN z exist. RE skrine
- kanalizačná prípojka + žumpa
- domová vodovodná prípojka z exist. vodomernej šachty

Projektovú dokumentáciu vypracovali :

Ing. Peter Jaroš – *architektúra, zdravotníctvo*; Ing. Ján Franko – *elektroinštalácia*;
Jakub Kiska - *riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby*; Ing. Vladimír Natšin - *statický posudok stavby*.

Spôsob doterajšieho využitia dotknutých pozemkov:

- pozemky parc. č. KN-C 183/1, KN-C 183/2 a KN-C 183/3 v k.ú. Liptovské Kľačany sú vedené ako zastavaná plocha a nádvorie

Súhlas na vyňatie pôdy z PPF: - nie je potrebný

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Stavba bude umiestnená podľa zakreslenia v projektovej dokumentácii v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy na pozemkoch parc. č. KN-C 183/1, KN-C 183/2 a KN-C 183/3 v k.ú. Liptovské Kľačany.
- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby:

- **Rekreačný dom**

- min. 2,00 m od severozápadnej hranice s pozemkom parc. č. KN-C 178 v k.ú. Liptovské Kľačany,
- min. 38,00 m od juhozápadnej hranice s pozemkom parc. č. KN-C 599 (KN-E 138) v k.ú. Liptovské Kľačany, na ktorom sa nachádza miestna cesta,
- min. 14,10 m od juhozápadnej hranice s pozemkom parc. č. KN-C 615/2 v k.ú. Liptovské Kľačany, na ktorom sa nachádza vodný tok,
- celá stavba bude obdĺžnikového tvaru, max. pôdorysného rozmeru 8,000 x 11,000 m
- max. výška hrebeňa strechy objektu nepresiahne kótu + 5,670 m od kóty ± 0,000 m, kde ± 0,000 m je výška podlahy na prízemí. Úroveň upraveného terénu je -0,200 m od úrovne ± 0,000 m

- **Žumpa**

- umiestnená juhozápadne od objektu rekreačného domu,
- min. 3,00 m od severozápadnej hranice s pozemkom parc. č. KN-C 178 v k.ú. Liptovské Kľačany.

Podmienky napojenia na inžinierske siete a úpravu staveniska:

- **napojenie na komunikačnú sieť** - stavba bude dopravne napojená z miestnej komunikácie obce Liptovské Kľačany na pozemku parc. č. KN-C 599 (KN-E 138) v k.ú. Liptovské Kľačany pomocou existujúceho vjazdu, ktorý bol vybudovaný k rodinnému domu súp. č. 83. Odstránenie rodinného domu súp. č. 83 bolo povolené rozhodnutím obce Liptovské Kľačany pod č. MsÚ/ÚR a SP/2018/7249-03/JVar zo dňa 09.10.2018. Parkovanie pre osobné automobily bude zabezpečené na existujúcich spevnených plochách na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka.

- **prípojka NN** – domová prípojka NN bude zrealizovaná káblom CYKY-J 5x16 + CYKY-O 3x1,5 z existujúcej ER skrine na hranici pozemku parc. č. KN-C 183/3 k.ú. Liptovské Kľačany.
- **kanalizačná prípojka + žumpa** - odvod splaškových vôd z objektu je riešený do žumpy osadenej na pozemkoch s parc. č. KN-C 183/1 a KN-C 183/2 v k.ú. Liptovské Kľačany vo vlastníctve stavebníka. Kanalizačná prípojka z rúr PVC DN 125 začína bodom vyústenia do žumpy a pokračuje v zemi v ryhe opatrenej pieskovým obsypom až po objekt.
- **vodovodná prípojka** - rekreačná chata bude napájaná na verejný vodovod pomocou existujúcej vodovodnej prípojky cez existujúcu vodomernú šachtu na pozemku par. č. KN-C 183/3 k. ú. Liptovské Kľačany. Vodovodná prípojka bude v celej svojej dĺžke vybudovaná z rúr HDPE 32.
- **vykurovanie** - pomocou ústredného vykurovania so zdrojom tepla - kachľová pec.
- **príprava TUV** - pomocou elektrického zásobníkového ohrievača vody.
- **dažďové vody** budú odvádzané voľne na terén pozemku KN-C 183/1 k.ú. Liptovské Kľačany a vsakované.

Umiestnenie všetkých navrhovaných objektov je v zmysle projektovej dokumentácie, overenej v stavebnom konaní.

Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia, plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, najmä zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, dodržať :

- Pri stavbe budú dodržané základné ustanovenia a všeobecné technické požiadavky na výstavbu stanovené zák. č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, najmä § 43d-i, a príslušné technické normy.

STN 92 0201-1 až 4 Požiarne bezpečnosť stavieb – spoločné ustanovenia.

STN 73 0818 Požiarne bezpečnosť stavieb – obsadenie objektov osobami.

Vyhl. č. 288/2000 Z. z. o technických požiadavkách na požiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.

Vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je investor povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie.

Spôsob uskutočnenia stavby: Stavba bude realizovaná dodávateľsky.

Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný **do 15 dní** od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby s uvedením názvu firmy a presnej adresy jej sídla, spolu s dokladmi o odbornej spôsobilosti pre vykonávanie tejto činnosti.

Vzhľadom k tomu, že stavebný úrad upúšťa od **vytýčenia priestorovej polohy stavby** oprávnenou osobou, za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou **zodpovedá stavebník.**

Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:

- stavebník je povinný bezodkladne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona,

- stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania ŠSD,
- na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby,
- na stavbe musí byť odo dňa začatia prác vedený stavebný denník, ktorý sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné závady a nedorobky podľa kolaudačného rozhodnutia,
- stavebník je povinný na stavbe umiestniť štítok, na ktorom uvedie názov stavby, dodávateľa, stavebný dozor, termín zahájenia a ukončenia stavby, ktorý orgán a kedy stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia,
- stavebník musí dbať, aby sa vykonávanými prácami čo najmenej rušilo užívanie susedných pozemkov. Po skončení prác je povinný uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu, ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, je povinný poskytnúť jeho vlastníkovi náhradu. Náhrada škody sa rieši podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§ 420 a nasl. Občianskeho zákonníka); rozhodovanie o náhrade škody nie je v kompetencii stavebného úradu,
- stavebný materiál skladovať tak, aby nebol zamedzený prístup do susedných objektov, pohyb chodcov po chodníku a pohyb vozidiel po miestnej komunikácii,
- zariadenie staveniska umiestniť na vlastnom pozemku a k termínu kolaudačného konania ZS odstrániť a pozemok dať do pôvodného stavu,
- zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť stavby, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie,
- požadované hodnoty požiarnej odolnosti musia vyhovovať skutočným hodnotám požiarnej odolnosti dokladovaných certifikátmi preukázania zhody v zmysle zákona č. 90/1998 Z. z. a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov – skutočné požiarne odolnosti stavebných konštrukcií predložiť ku kolaudácii,
- vjazd a výjazd motorových vozidiel musí byť zabezpečený tak, aby nedochádzalo k znečisteniu komunikácie. Prípadné znečistenie je povinný odstrániť vlastník stavby (stavebník) na vlastné finančné náklady bezodkladne.

Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby a pod. :

- pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí, ktoré môžu byť predmetnou stavbou dotknuté,
- stavebné práce je potrebné vykonávať tak, aby nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach a nedochádzalo k obmedzovaniu práv a oprávnených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností, taktiež pri výstavbe nezhoršovať podmienky bývania a užívania na priľahlých pozemkoch a stavbách s ohľadom na prístupovú komunikáciu a jej odvodnenie.
- odvedenie dažďových vôd z pozemku a zo stavby a spevnených plôch viesť tak, aby nedochádzalo k zamokrovaniu susedných nehnuteľností.
- po ukončení stavby požiadať stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle stavebného zákona.

Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov a obce:

Obec Liptovské Kľačany pod č. 38/2022 zo dňa 22.02.2022

Súhlasí s vydaním rozhodnutia na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pri inštalácii zariadení riadiť sa pokynmi a návodom výrobcu.
2. Dodržať príslušné protipožiarne a bezpečnostné predpisy.
3. K žiadosti o povolenie užívania zdrojov znečisťovania ovzdušia priložiť doklady o preukázaní posudzovania zhody od zariadení a stanovisko kominárskeho podniku.

4. Inštaláciu spaľovacích zariadení môžu vykonať len pracovníci odbornej montážnej firmy.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-LM-OSZP-2021/006760-002 zo dňa 02.06.2021, súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou a s vydaním stavebného povolenia na navrhovanú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

1. S odpadmi, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
2. Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.
3. Odpady zo stavby je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle „zákona o odpadoch“ pričom je potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zariadenie na zber, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je potrebné vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať. Upozorňujeme Vás, že výkopová zemina pokiaľ nebude využitá v rámci stavby (na mieste, na ktorom bola vykopaná) sa tiež považuje za odpad, a ako s odpadom je potrebné s ňou nakladať.
4. S komunálnymi odpadmi je potrebné nakladať aj v súlade s platným VZN obce Liptovské Kľačany. Zároveň Vás upozorňujeme, že Liptovské Kľačany (celé územie obce), spadá podľa vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch pod územia, v ktorých je držiteľ odpadu povinný zabezpečiť odpad pred prístupom medveďa hnedého.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy pod č. OU-LM-OSZP-2021/006880-002 zo dňa 07.07.2021, s realizáciou stavby súhlasí s pripomienkami:

1. Odpadové vody akumulované v žumpách zneškodňovať odvozom do ČOV a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd, najviac za posledné dva roky. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec, alebo osoba poverená podľa osobitného predpisu (§ 36 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách).

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Piešťany, Správa povodia horného Váhu v stanovisku č. CS SVP OZ PN 4710/2021/5 zo dňa 30.11.2021 súhlasí s pripomienkami:

- súhlasíme s umiestnením stavby rekreačný dom podľa predloženej dokumentácie,
- zastavaná plocha 88m² a celková spevnená plocha bude 113m² sa nesmú nachádzať v ochrannom pásme toku stanovenom do 10m od brehovej čiary,
- strecha je navrhnutá so sklonom strešnej roviny 30 percent, stavba je obdĺžnikového tvaru 11,00 x 8,0m a celková výška od najnižšieho bodu na teréne bude 5,87m,
- s umiestnením sietí súhlasíme nakoľko siete v ochrannom pásme toku boli vybudované k pôvodnému objektu,
- splaškové vody z objektu budú odvedené do kanalizačnej žumpy,
- dažďové vody zo strechy požadujeme zachytiť a likvidovať na pozemku investora vsakom, mimo ochranného pásma vodného toku,
- zásobovanie objektu vodou bude riešené z existujúcej vodomernej šachty potrubím HD PE D32.

K navrhovanej stavbe sa vyjadrili:

- Obec Liptovské Kľačany pod č. 38/2022 zo dňa 22.02.2022;
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-LM-OSZP-2021/006760-002 zo dňa 02.06.2021;
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy pod č. OU-LM-OSZP-2021/006880-002 zo dňa 07.07.2021;

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Ukončenú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona právne záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

Odôvodnenie:

Stavebník Marián Kováč, bytom Ľubel'a 315, 032 14 Ľubel'a v zastúpení Mgr. Michal Lepiš, LL. M., bytom Nábrežie Dr. Aurela Stodolu 1808/60, 031 01 Liptovský Mikuláš - Vrbica-Nábrežie podal dňa 21.02.2022 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rekreačný dom“ na pozemkoch parc. č. KN-C 183/1, KN-C 183/2 a KN-C 183/3 v k.ú. Liptovské Kľačany. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Liptovské Kľačany ako príslušný orgán na úseku stavebnej správy podľa §1 zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch zastúpená Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši vyzvala stavebníka výzvou pod č. MsÚ/ÚRaSP/2022/2534-2/JVar zo dňa 24.03.2022 stavebníka podľa §8 ods. 1 zákona o správnych poplatkoch na zaplatenie správneho poplatku. Stavebník správny poplatok uhradil.

Stavebný úrad po posúdení žiadosti oznámil dňa 24.03.2022 podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vzhľadom na veľký počet účastníkov konania, začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť spolu s predloženými dokladmi a dokumentáciou poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, stavebný úrad upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia. Zároveň stanovil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené prípadné námietky a pripomienky. Súčasne ich upovedomil, kde a kedy je možné nahliadnuť do dokladov. V stanovenej lehote neboli správnomu orgánu doručené žiadne pripomienky od účastníkov konania.

Stavebný úrad spojil podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Stavebný úrad v uskutočnenom spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona a § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z., prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené § 43d, § 43e a § 48 až 52 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu spojeného územného a stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vzhľadom na posúdenie z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie dospel stavebný úrad k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore. Uskutočnenie navrhovanej stavby neobmedzuje verejný záujem, nezasahuje do rozvoja územia a je v súlade so zámermi obce Liptovské Kľačany.

Uskutočnenie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa vyhl. č. 532/2002 Z. z.

Vlastníctvo preukázané:

- listom vlastníctva č. 964 k.ú. **Liptovské Kľačany**, overený na portáli oversi.gov.sk

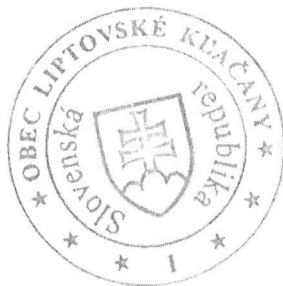
Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov:

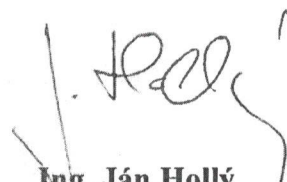
- podľa pol. č. 60 písmeno b) ods. 2 = 50,00 eur – stavebné povolenie (stavba na individuálnu rekreáciu)
- podľa pol. č. 60 písmeno d) ods. 5 = 30,00 eur – stavebné povolenie (žumpa)

Poučenie:

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obec Liptovské Kľačany, prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.




Ing. Ján Hollý
starosta obce Liptovské Kľačany

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 1) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná v zmysle ods. 2) § 69 stavebného zákona tak, že sa písomnosť podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Liptovské Kľačany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk) a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 10.5.2022

Oznámené iným spôsobom (webové sídlo) 10.5.2022

Oznámené iným spôsobom (www.cuet.slovensko.sk)

Zvesené dňa:

dňa:

dňa:



J. Holý
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručuje sa

- Účastníkom konania (stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu; stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba; projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby; ďalej účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak).

Na vedomie:

- Obec Liptovské Kľačany, Liptovské Kľačany 72, 032 14 Ľubel'a
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš-Vrbica-Nábrežie
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš-Vrbica-Nábrežie
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, IČO: 36 022 047